

震度7以上の大地震でも安心

「家づくり」勉強会の会場はこちらです。

「勉強会」会場案内図



会場は「北習志野」駅から徒歩6分

住所／千葉県船橋市西習志野 3-16-7

↓まずは、下記までお電話でご予約はください。

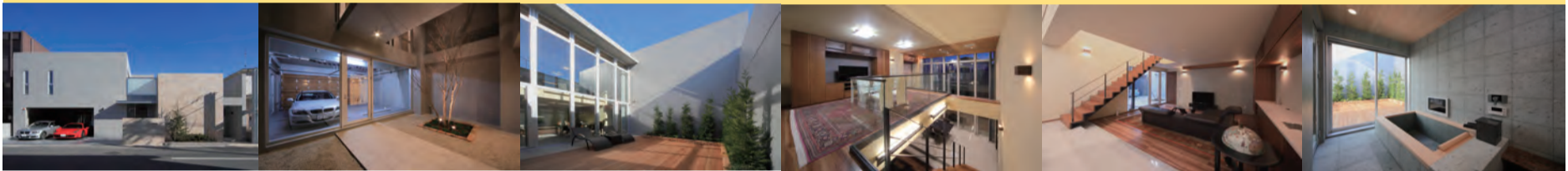
☎0120-45-9876

受付時間／平日 午前9時～午後6時
 ※勉強会参加についてお伝えください。
 ※個別相談も受け付けています。



「勉強会」参加者にプレゼント

セミナーにご参加者にいただいた方には当社が何故住宅を安く建てる事が出来る理由が詳しく書かれた「桑原耕司」先生の『良い建築を安く』は実現できる!』をプレゼント致します。(定価 1620円)



こんにちは！ 代表の「水上」です(現在62歳)
 大手ではやらないことをあえてするちょっと変わった会社です。
 こんな私と会社に興味ある方は是非一度ご連絡ください。

人生は「義理」と「人情」と「感謝の心」が一番大切。私は名実共に昭和の人間です。嘘と卑怯なことは大嫌い。この費用でお願いしたいと相談されると損得抜きで人助けがしたくなるタイプ。この性格のおかげで今までだいぶ損もしてきたけれど、それでもいいじゃないかと思っています(反省しない)。だって結局性格は変えられません。嫌なことや許せないことを我慢するより堂々と「嫌なものはいや」「好きなものはいい」と自分が納得するように生きるのが一番いいと思ってやってきました。自分や人に嘘をついてまでお金を儲けても仕方ありません。人生所詮80年程度。せこせこ得することだけを考えていてもしようがない。それよりも自分の出来ることを一生懸命行って、それが人の役にたって「ありがとう」と言ってもらえる方が何百倍も気持ちがいい。もともとお客さんを騙すような強引な営業の大企業がいやで独立したから、綺麗なオフィスや高級スーツの営業マンもいないし、金のかかる展示場や豪華なパンフレットも作ってません。

だってそのお金は結局お客様から頂く費用から出てるわけだから、その分を安くした方が絶対いいと思ってます。あと「安く建てる」相談は大歓迎ですが、最初から「まけろ、まけろ」と言ってくる方はご遠慮頂いています。無駄な費用を削って安く作るのは得意だけど、安全性を損なうような安物は作らないのが私のポリシーだからです。とにかく家は高額な買物なので、生涯にわたってちゃんと自分のことを考えてくれる業者を捜すのが良いと思います。



水上建設の家づくりの考え方

- 安全主義／大地震で壊れない家
- 節約主義／利益をお客様に還元
- 顧客主義／お客様の得を追求

建築費が安いコンクリート「賃貸併用住宅」なら住宅ローン支払が実質0円に



返済シミュレーション

- 建築費 (自己資金0円として)
- 月々のローン返済額 (30年返済、30年固定金利/2.5%)
- 年間支払額

自宅のみ

3,200万円
 126,439円
 1,517,268円

賃貸併用

6,500万円
 256,829円
 3,081,948円

年間収入家賃

3,240,000円

(1K 7.5万円 × 4戸 × 12ヶ月 = 324万円)

住宅ローン支払が実質0円に

※上記写真はイメージです。 ※上記金額は仮のシミュレーションです。 ※実際の立地、建設内容、家賃によって返済内容は変わるため、内容を保証するものではありません。

「建て替え」「賃貸併用住宅」のこと、お気軽にご相談ください。